

Wałcz, dnia 29.09.2020r.

L.Dz./DP/.../2020

*Zaproszenie do złożenia oferty*  
*Nr 34/2020*

Na podstawie Zarządzenia Nr 2/2017 Prezesa Zarządu ZEC Sp. z o.o. Wałcz z dnia 04.01.2017r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych oraz art. 4 ust .8 ustawy z dnia 29.stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. Nr 2164, oraz 2016r. poz.1020) zwracam się z zapytaniem ofertowym na:

***Opracowanie dokumentacji technicznej i dostawa 3 węzłów ciepłych.***

**1. Przedmiot zamówienia:**

- 1) Zaprojektowanie i dostawa węzła ciepłego zasilającego 24 indywidualne stacje mieszkaniowe (logotermy):
  - a) Zapotrzebowanie na ciepło:
    - sezon grzewczy (c.o. + c.w.u.) - 122,0 kW,
    - sezon letni c.w.u. - 80,0 kW.
  - b) Parametry instalacji wewnętrznej:
    - sezon grzewczy - 80/60 °C,
    - sezon letni - 60/35 °C.
  - c) Parametry sieci ciepłowniczej - okres zimowy:
    - $T_{zns}$  - 120 °C,
    - $T_{pow}$  - 75 °C.
  - d) Parametry sieci ciepłowniczej - okres letni:
    - $T_{zns}$  - 65 °C,
    - $T_{pow}$  - 40 °C.
  - e) Przyłącze ciepłownicze 2 x DN 50/140/150.
  
- 2) Zaprojektowanie i dostawa jednofunkcyjnego węzła ciepłego o parametrach:
  - a) Zapotrzebowanie na ciepło:
    - sezon grzewczy (c.o.) - 60,0 kW,
  - b) Parametry sieci ciepłowniczej - okres zimowy:
    - $T_{zns}$  - 120 °C,
    - $T_{pow}$  - 75 °C.
  - c) Parametry instalacji wewnętrznej:
    - sezon grzewczy - 80/60 °C
  - d) Przyłącze ciepłownicze 2 x DN 40/110.
  
- 3) Zaprojektowanie i dostawa jednofunkcyjnego węzła ciepłego o parametrach:
  - a) Zapotrzebowanie na ciepło:
    - sezon grzewczy (c.o.) - 200,0 kW,
  - b) Parametry sieci ciepłowniczej - okres zimowy:
    - $T_{zns}$  - 120 °C,

- $T_{\text{pow}} - 75 \text{ }^{\circ}\text{C}$ ,
- c) Parametry instalacji wewnętrznej:
  - sezon grzewczy - 80/60  $^{\circ}\text{C}$
- d) Przyłącze ciepłownicze 2 x DN 40.

## **2. Zamówienie obejmuje:**

- 1) Sporządzenie projektów budowlano - wykonawczych węzłów cieplnych - po 2 egz. na węzeł.
- 2) Uzgodnienie w/w projektów z Zamawiającym.
- 3) Wykonanie węzłów cieplnych wg. uzgodnionych projektów.
- 4) Dostawę urządzeń do magazynu Zamawiającego w Wałczu, przy ul. Budowlanych 85 (wraz z rozładunkiem do magazynu). Dokument dostawy nie stanowi protokołu odbioru.
- 5) Pierwsze uruchomienie węzłów cieplnych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 6) Przygotowanie dokumentacji zawierających: instrukcję obsługi, DTR zamontowanych urządzeń cieplnych, karty katalogowe urządzeń.
- 7) Przygotowanie dwóch kompletów dokumentacji odbiorowych niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji przez Urząd Dozoru Technicznego zezwalającej na eksploatację węzła.

## **3. Wymagania Zamawiającego:**

- 1) Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania poskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry
- 2) Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymogi:
  - a) Wytucznych do projektowania węzłów cieplnych w ZEC Sp. z o.o. w Wałczu.
  - b) Ustawy Prawo Budowlane.
  - c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
  - d) Polskich Norm.
  - e) Zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 3) Przed przystąpieniem do złożenia oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej pomieszczeń, w których zamontowane zostaną węzły ciepłe.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerwania postępowania bez podania przyczyny.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

## **4. Gwarancja:**

- 1) Wykonawca udzieli gwarancji na urządzenia i wykonane roboty budowlane na okres minimum 24 miesiące od dnia pierwszego uruchomienia węzła, oraz zapewni serwisu urządzeń w całym okresie gwarancji.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wada ujawnionych w okresie gwarancji w terminie 3 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

- 3) W przypadku awarii urządzenia w węźle cieplnym w okresie trwania gwarancji, Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnej wymiany uszkodzonego urządzenia w terminie do 72 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.

**5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

Lp	Nazwa zadania	Termin dostawy
1	Zaprojektowanie i dostawa węzła cieplnego o mocy 122/80 kW zasilającego 24 indywidualne stacje mieszkaniowe (logotermy)	01.12.2020 r.
2	Zaprojektowanie i dostawa jednofunkcyjnego węzła cieplnego o mocy 200 kW	
3	Zaprojektowanie i dostawa jednofunkcyjnego węzła cieplnego o mocy 60 kW	01.05.2021 r.

**6. Zawartość oferty:**

- 1) Formularz ofertowy - Załącznik nr 1.
- 2) Aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
- 3) Dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia OC na kwotę min. 200 000 tys. zł.
- 4) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr 3
- 5) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - Załącznik nr 4
- 6) Oświadczenie o niekaralności wszystkich właścicieli lub urzędujących członków władz wymienionych w akcie rejestracji Wykonawcy.
- 7) Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek ZUS.
- 8) Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków w Urzędzie Skarbowym.
- 9) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania. ( załącznik nr 2 )

Wykonawca wykaże, że w wymaganym okresie zrealizował, co najmniej dwa zamówienia polegające na zaprojektowaniu, budowie i dostawie jedno i dwufunkcyjnych węzłów cieplnych przy czym:

- co najmniej jedno zamówienie z węzłem o mocy min. 200,0 kW,
- co najmniej jedno zamówienie z węzłem o mocy min. 60,0 kW.

Uwaga

Brak w/w dokumentów lub oświadczeń spowoduje wykluczenie Wykonawcy, a jego oferta nie będzie rozpatrywana.

## 7. Miejsce i termin składania ofert.

- 1) Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w terminie do dnia 09.10.2020r. do godziny 10.<sup>00</sup> w sekretariacie ZEC Sp. z o.o. w Wałczu przy ul. Budowlanych 9/4, 78-600 Wałcz.
- 2) Kopertę należy oznakować numerem oraz nazwą postępowania.
- 3) Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 09.10.2020r. o godzinie 10<sup>15</sup> w siedzibie Zamawiającego – sala konferencyjna nr 2. Otwarcie ofert jest jawne.

## 8. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

- 1) Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostały odrzucone z postępowania.
- 2) Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego, przy zastosowaniu następującego kryterium:

### a) Cena wykonania zamówienia – 80 pkt.

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = 80 pkt. Oferty kolejne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru:

$$C = [C_{\min} / C_{\text{bad}}] \times 100$$

gdzie:

C - liczba punktów za cenę ofertową

C<sub>min</sub> - najniższa cena ofertowa spośród ofert badanych

C<sub>bad</sub> - cena oferty badanej

### b) Gwarancja – 20 pkt.

Oferta z najdłuższym terminem gwarancji uzyska maksymalną ilość punktów = 20 pkt.

- 48 miesięcy - 20 pkt.
- 36 miesięcy - 15 pkt.
- 24 miesięcy - 10 pkt.

Oferta, która spełnia w najwyższym stopniu wymagania obu kryteriów otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom, spełniającym oba wymagania kryteriów przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

- 3) W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących ich treści.
- 4) Zamawiający, poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 5) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta Wykonawcy zostanie odrzucona z postępowania.
- 6) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom postawionym w niniejszej ogłoszeniu, a także otrzyma największą ilość punktów w oparciu o podane wyżej kryteria wyboru oferty.

## 9. Informacje dodatkowe:

- a) Umowa zostanie zawarta w terminie 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej.
- b) Termin związania z ofertą 30 dni.
- c) Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o przedłużenie terminu związania z ofertą maksymalnie do 60 dni.
- d) Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerwania postępowania bez podania przyczyny

## 10. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
- 2) Załącznik nr 2 - Wykaz wykonanych robót.
- 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 4) Załącznik nr 4 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- 5) Załącznik nr 5 - Wytyczne projektowania węzłów cieplnych w ZEC Wałcz.
- 6) Załącznik nr 6 - Wzór umowy

## 11. Osoby do kontaktu

- 1) Mirosław Szulga kom. 785 900 229.
- 2) Szymon Karaśkiewicz kom. 785 900 231.

PREZES ZARZĄDU

*Anna Szymla*