

Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Wałczu
78-600 Wałcz ul. Budowlanych 9/4
tel.(67)258 50 32 ; fax: (67) 250 08 62
e-mail: sekretariat@zec-walcz.pl

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Modernizacja automatyki kotła WR-10/I
wraz z przystosowaniem do spalania biomasy

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z wewnętrznym Regulaminem udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawę materiałów i urządzeń oraz świadczenie usług, zatwierdzonym zarządzeniem nr 2/2017 Prezesa Zarządu ZEC Wałcz z dnia 04.01.2017 r. Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r.
- Prawo zamówień publicznych.

Sporządził:

Zatwierdził:

Wałcz, dnia 11.03.2025 roku

I. Informacje o Zamawiającym

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wałczu
ul. Budowlanych 9/4
78-600 Wałcz
NIP: 765-14-58-778
REGON: 570339470
tel. 67 258 50 32
e-mail: sekretariat@zec-walcz.pl
www.zec-walcz.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia publicznego

Postępowanie o udzielanie zamówienia jako zamówienie sektorowe prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.).

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z wewnętrznym Regulaminem udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawę materiałów i urządzeń oraz świadczenie usług, zatwierdzonym zarządzeniem nr 2/2017 Prezesa Zarządu ZEC Wałcz z dnia 04.01.2017 r.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Modernizacja automatyki kotła WR-10/I
wraz z przystosowaniem do spalania biomasy

2. Dokładny opis przedmiotu zamówienia określa **załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.**
3. Przedmiot zamówienia został określony we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:
42515000-9 – Kotły lokalnych układów ogrzewania
4. Miejsce realizacji zamówienia:
Kotłownia Rejonowa KR-2 przy ul. Gen. W. Andersa 10

IV. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

V. Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych, wariantowych, wspólnych oraz wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców.

VI. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać do 30.09.2025 r. – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia..

VII. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

- a) nie podlegają wykluczeniu,
- b) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli prawo nakłada obowiązek ich posiadania,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniające wykonanie zamówienia,
- d) posiadają zdolności techniczne lub zawodowe oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- e) posiadają uprawnienia UDT w zakresie budowy, montażu i naprawy kotłów wodnych,
- f) oferowane urządzenia i zastosowane materiały wchodzące w skład niniejszego zamówienia, dostarczą wraz ze stosownymi świadectwami, atestami, certyfikatami, itp.,
- g) udzielą gwarancji na wykonane zamówienie na okres min. 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru na roboty budowlane i min. 24 miesiące na wybudowane urządzenia,
- h) złożą wszystkie dokumenty i spełnią wszystkie wymagania postawione przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- a) ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedstawionych w ofercie,
- b) Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek pisarskich w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę,
- c) ocena będzie dokonana na zasadzie: spełnia / nie spełnia.

3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- a) który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- b) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwa, o których mowa w art. 108 ustawy lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- c) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- d) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- e) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- f) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- g) jeżeli w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę:

- a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- b) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
- będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
 - będącego osobą fizyczną prawomocnie skazanego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
 - wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
 - jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub wykroczenie, o którym mowa w pkt 4 lit. a lub b;
 - w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
 - jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 ustawy, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
 - który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
 - który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
 - który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- c) W przypadkach, o których mowa w lit.a), zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy jest wystarczająca do realizacji zadania.

5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu

Dla udokumentowania spełnienia wymaganych warunków oraz uznania ważności, oferta musi zawierać następujące dokumenty lub poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę ich odpisy lub kserokopie:

- a) Formularz oferty **załącznik nr 2**,
- b) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania **załącznik nr 3**,
- c) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzający, że profil prowadzonej działalności Wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz, że Wykonawca jest uprawniony w obrocie prawnym (może być kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem). Za aktualny odpis albo aktualne zaświadczenie uważa się dokument wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert. Wykonawcy, którzy złożyli wnioski o dokonanie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego są zobowiązani załączyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię wniosku.
- d) **Zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** potwierdzające odpowiednio o nie zaleganiu z opłaceniem podatków oraz składek ubezpieczeniowych lub zaświadczenia, że Wykonawca uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego – wystawionych nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert (może być kserokopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem),
- e) **Oświadczenie Wykonawcy** o niekaralności wszystkich właścicieli lub urzędujących członków władz wymienionych w akcie rejestracji Wykonawcy,
- f) **Złożenie dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca wniósł wadium:**
 - w formie pieniężnej - dowód wpłat na konto Zamawiającego.
 - w formie niepieniężnej: dowód wniesienia wadium bezwarunkowego, płatnego na pierwsze żądanie Zamawiającego – z okresem ważności nie krótszym niż wymagany okres ważności oferty, dołączony osobno, nie zszyty z ofertą,
- g) **Oświadczenie o zapoznaniu** się z treścią projektu umowy i jego akceptacji bez wnoszenia do jej brzmienia zastrzeżeń,
- h) **Dokumenty potwierdzające posiadanie opłaconej polisy ubezpieczeniowej** lub innego niezbędnego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych),
- i) **Oświadczenie** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 4 do SWZ**.

IX. Wymagania dotyczące wadium

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **10 000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych). Gwarancja ubezpieczeniowa lub gwarancja bankowa złożona jako wadium musi posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą. Brak wniesienia wadium, bądź jego wniesienie na okres krótszy niż wymagany przez Zamawiającego, skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
2. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
 - pieniądź – wpłata na konto Zamawiającego,
 - oryginał gwarancji bankowej,
 - oryginał gwarancji ubezpieczeniowej.
3. Potwierdzenia wniesienia wadium należy dokonać w sposób określony w rozdziale VIII lit.g niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, pod rygorem odrzucenia oferty Wykonawcy bez jej rozpatrywania.

4. Informacje dodatkowe:

- 1) Wadium wnoszone w pieniądzu musi być wpłacone do godziny 15⁰⁰ w dniu poprzedzającym otwarciu ofert. Za termin wpłaty wadium przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Wadium należy wpłacić na konto:
Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wałcu,
w Banku PeKaO S.A. I O/Wałcz; **nr konta: 06 1240 3712 1111 0000 4364 7394**
- 2) **Zwrot wadium** nastąpi, jeżeli zaistnieje jedna z poniższych okoliczności:
 - a) upłynął termin związania ofertą,
 - b) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - c) Zamawiający unieważnił postępowanie lub upłynął termin składania ofert,
 - d) Wykonawca wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
 - e) Wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
- 3) **Dostawca traci wadium, jeżeli:**
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) podpisał umowę i nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - c) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 4) Wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert powoduje utratę wadium.

X. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto całego zamówienia.

XI. Termin związania ofertą

Zamawiający wymaga, aby okres związania ofertą wynosił **30 dni**. Bieg okresu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień wszystkim Wykonawcą nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
4. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja, bez ujawniania źródła zapytania.
6. Zamawiający przyjmuje formę pisemną przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz wszelkich informacji w niniejszym postępowaniu.
7. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i wysłane będą e-mailem i pocztą lub pocztą. Za dostarczony e-mail będzie uważało się e-mail potwierdzony przez odbiorcę e-mailem zwrotnym lub przesłaniem automatycznego potwierdzenia dostarczenia e-maila będącego odpowiedzią na dodanie funkcji do wiadomości elektronicznej „żądaj potwierdzenia dostarczenia wiadomości”. Ponadto każdy dokument przesłany e-mailem musi być dostarczony odbiorcy w oryginale, pocztą lub osobiście.

Adres do korespondencji:

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wałczu
ul. Budowlanych 9/4; 78-600 Wałcz
tel. 67 258 50 32; faks: 67/ 250 08 62
e-mail: sekretariat@zec-walcz.pl

XIII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Osoba upoważniona ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami:

Tomasz Stadnik – Kierownik ds. technicznych tel. 785 900 227

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
2. Oferta powinna być napisana czytelnie i w języku polskim. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
3. Dokumenty dołączone do oferty muszą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Oferta winna zawierać wszystkie oświadczenia i dokumenty wymienione w SWZ oraz winna spełniać wszystkie wymagania określone w niniejszej specyfikacji.
5. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy – zgodnie z zapisami zawartymi w dokumencie rejestracyjnym firmy (aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej). W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest wpisana do właściwego dokumentu rejestracyjnego firmy, jako osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy, wówczas do oferty musi być dołączony jako załącznik do oferty oryginał lub poświadczona notarialnie kopia upoważnienia (pełnomocnictwa) do reprezentowania Wykonawcy w przetargu. Upoważnienie (pełnomocnictwo) musi określać zakres i czas ważności upoważnienia oraz musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie (pełnomocnictwo) musi zawierać również upoważnienie do składania oświadczeń woli.
6. Wszystkie kserokopie i odpisy wymaganych dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy bądź upoważnione w sposób określony w rozdziale XIV pkt. 5 niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia.
7. W przypadku braku jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów oraz złożenia dokumentu w niewłaściwej formie (np. kopia dokumentu niepoświadczona za zgodność z oryginałem) może stanowić podstawę do wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do uzupełnienia braków formalnych złożonej oferty.
8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, jeżeli przedstawiona w ofercie kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej autentyczności.
9. Nieprzedstawienie na żądanie Zamawiającego oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, w przypadku, o którym mowa w pkt. 8, będzie skutkowało odrzuceniem oferty z postępowania, jako niezgodnej z treścią SWZ.
10. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SWZ, pod rygorem jej odrzucenia z postępowania.
11. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby upoważnione.
12. Wszystkie strony ofert powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
13. Dostawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
14. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie i opisać w następujący sposób:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat:

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wałczu
ul. Budowlanych 9/4, 78-600 Wałcz

OFERTA NA „Modernizację automatyki kotła WR-10/I
wraz z przystosowaniem do spalania biomasy ”

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT
31.03.2025 r. godz. 12:00

15. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia złożenia jej po terminie.
16. Ofertę można złożyć osobiście w sekretariacie Spółki lub przesłać pocztą na adres, o którym mowa w rozdziale XIV pkt. 14. W przypadku przesłania oferty pocztą, za termin jej złożenia uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki.
17. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być dostarczone w kopertach opisanych w sposób podany wyżej wraz z wyraźnie zaznaczonym dopiskiem „zmiana”, lub „wycofanie”.
18. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**1. Miejsce składania ofert:**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wałczu,
ul. Budowlanych 9/4, 78-600 Wałcz,
pokój nr 1 sekretariat do dnia **31.03.2025 r. do godz. 12:00**

Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.

2. Miejsce otwarcia ofert:

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wałczu,
ul. Budowlanych 9/4, 78-600 Wałcz,
pokój nr 2 sala konferencyjna w dniu **31.03.2025 r. o godz. 12:15**

3. Sesja otwarcia ofert

- a) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- b) Otwarcie ofert jest jawne.
- c) Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz oferowana cena.
- d) W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek Zamawiający niezwłocznie prześle odczytane informacje.

XVI. Opis sposobu obliczania ceny

Cenę oferty należy podać w złotych polskich, wraz z podatkiem VAT, na formularzu ofertowym. Cena oferty jest niezmienna i zostanie przeniesiona do umowy. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.

XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:

- cena – 95 %
- gwarancja – 5%

Każda oferta zostanie zweryfikowana pod kątem spełnienia warunków SWZ. Oferty, które przejdą pozytywnie weryfikację, zostaną ocenione według poniższego kryterium punktowego. Zastosowany wzór do obliczenia punktowego:

Cena – 95%

$$C = \frac{\text{cena najniższej oferty wśród badanych ofert nie podlegających odrzuceniu}}{\text{cena badanej oferty}} * 0,95 * 100\text{pkt}$$

Gwarancja – 5%

$$G = \frac{\text{okres gwarancji na wykonane prace oferty badanej}}{\text{okres gwarancji oferty najkorzystniejszej (najdłuższy)}} * 0,05 * 100\text{pkt}$$

Zamawiający wybierze ofertę spełniającą warunki opisane w SWZ i z największą ilością punktów obliczoną wg. wzoru **O = C+G**.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji ceny i rozwiązań technologicznych.

XVIII. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez Wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
2. W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie się uchylał od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SWZ, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która zawiera najwyższą ocenę spełnienia warunków, chyba, że upłynie termin związania ofertą.

XIX. Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryterium przyjętego w niniejszej specyfikacji.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy (Wzór umowy) zawarto w załączniku nr 5 do SWZ.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a) Zmiany są korzystne dla Zamawiającego.
 - b) Wystąpienia okoliczności nieprzewidzianych w chwili zawierania umowy.
 - c) Udzielenia zamówień zamiennych.
 - d) Zmiany przepisów prawnych, w tym zmiany stawki podatku VAT.
 - e) Wystąpienia sytuacji niezależnych od strony umowy i działania siły wyższej.

XX. *Ogłoszenia wyników przetargu*

Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców.

Informacja zostanie przesłana drogą elektroniczną oraz zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

XXI. *Inne informacje*

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany SWZ przed terminem otwarcia ofert, swobodnego wyboru oferty, zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek oferty lub jego unieważnienia na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.

XXII. *Załączniki do SWZ*

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 5 – Wzór Umowy